



COMUNE DI
COMO

SETTORE OPERE PUBBLICHE

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E A GUASTO
DA ESEGUIRE NELLE SEDI COMUNALI DESTINATE A SEGGI
ELETTORALI IN OCCASIONE DELLE ELEZIONI DEL
CONSIGLIO REGIONALE E DEL PRESIDENTE DELLA
REGIONE LOMBARDIA INDETTE PER DOMENICA 12
FEBBRAIO 2023 E PER LUNEDÌ 13 FEBBRAIO 2023**

INTERVENTI DA IMPIANTISTA IDRAULICO

CIG: Z5F398E100

STIMA SOMMARIA DEGLI INTERVENTI

DATA

Febbraio 2023

All. 2

STIMA SOMMARIA DEGLI INTERVENTI

EDIFICIO	DESCRIZIONE INTERVENTI	IMPORTO LORDO PRESUNTO	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (2%)	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	CATEGORIA LAVORAZIONE
Fabbricati diversi sede di seggi elettorali	INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ED A GUASTO, PROGRAMMATI E/O DI EMERGENZA, RIENTRANTI NELLA CATEGORIA OS3, IMPIANTI IDRICO-SANITARI, FINALIZZATI A GARANTIRE L'EFFICIENZA E L'AGIBILITÀ DEI SEGGI ELETTORALI, brevemente elencati come segue a titolo esemplificativo e non esaustivo: - riparazione dei miscelatori e rubinetti dei servizi igienici anche inerenti mense e cucine scolastiche - manutenzione scarichi e servizi igienici; - riparazione di cassette di scarico servizi igienici; - riparazione/sostituzione bollitori elettrici, boiler; - riparazione e/o sostituzione di parti degli impianti idrico-sanitari, e di tubazioni anche con perdite, a vista o sottotraccia, sia interne che esterne				
	LA PRESENTE STIMA SOMMARIA PREVEDE INTERVENTI PER L'IMPORTO MASSIMO DI	€ 4.098,36	€ 81,97	€ 4.016,39	OS3
	DA CONTABILIZZARE A CONSUNTIVO, IN SEDE DI RENDICONTAZIONE DEGLI INTERVENTI MANUTENTIVI ESEGUITI, UTILIZZANDO I RELATIVI PREZZI UNITARI DELLA MANO D'OPERA, NOLI E MATERIALI, ESTRATTI DAL PREZZIARIO INDIVIDUATO ALL'ARTICOLO 3 DEL CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE (ALLEGATO 3), COME IVI INDICATO				
	I.V.A. 22%	€ 901,64			
	TOTALE STIMA SOMMARIA DEGLI INTERVENTI	€ 5.000,00	I.V.A. COMPRESA		

Como, febbraio 2022

IL REDATTORE
ISTRUTTORE TECNICO
per.ind. Massimo Ioppolo
Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico DPR 28 dicembre 2000, n. 445,
del D.Los. 7 marzo 2005, n.82 e norme collegate